



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis ze dne: 14.3.2018
Naše č.j.: MH/05227/2018
Spisová značka: MH/03929/2018/OVÚP/St Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jiří Staněk
Telefon: 371 430 541
E-mail: stanek@muhorazdovice.cz

Datum: 6.4.2018

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ – veřejná vyhláška

Mgr. Marie Metličková, nar. 28.8.1974, Břežany 124, 341 01 Horažďovice

(dále jen "stavebník") dne 14.3.2018 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

Novostavba rodinného domu, na p.p.č. 3630 v k.ú. Břežany

na pozemku parc. č. 2167/10, 2177/2, 2333/1, 3630 v katastrálním území Břežany. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o novostavbu rodinného domu v severozápadní části obce Břežany na pozemku parc. č. 3630 v k.ú. Břežany.
- Stavba bude umístěna 7 m od východně ležícího pozemku p.č. 3631 a 7,1 m od jižně ležící komunikace na p.p.č. 3614 v k.ú. Břežany.
- Jedná se o rodinný dům k trvalému bydlení o velikosti 3+kk obdélníkového půdorysu. Konstrukce - dřevostavba, nepodsklepená stavba se sedlovou střechou. Rozměry 10,65 m x 7,15 m, výška hřebenu nad terénem 6 m.
- Zásobování vodou přípojkou z veřejného vodovodu, odkanalizování do žumpy o obsahu 9 m³, dešťové vody likvidovány vsakem na pozemku investora ve vsakovacím objektu v západní části pozemku o objemu 3,9 m³, vytápění el. přímotopy a topnými kabely, jako doplňkový zdroj tepla budou krbová kamna, napojení na elektřinu z elektroměrového pilířku na hranici pozemku v jeho jižní části, nový sjezd zpevněný zámkovou dlažbou, parkování osobního automobilu na pozemku stavebníka na zpevněné ploše - zámková dlažba a povrchové vody nebudou stékat na komunikaci, oplocení částečně stávající bude doplněno o nové ocelové pletivo na ocelových sloupcích.
- Dispozičně v 1NP - předsíň, koupelna, technická místnost, pokoj, obývací pokoj, kuchyně a jídelna, ložnice, zpevněná plocha.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Staněk

Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Mgr. Marie Metličková, Břežany č.p. 124, 341 01 Horažďovice

Obec Břežany, IDDS: vyebqqq

sídlo: Břežany č.p. 23, 341 01 Horažďovice

František Vodička, Břežany č.p. 35, 341 01 Horažďovice

Květa Vodičková, Břežany č.p. 35, 341 01 Horažďovice

Miloslav Chlan, Břežany č.e. 15, 341 01 Horažďovice

Miroslava Chlanová, Břežany č.e. 15, 341 01 Horažďovice

Václav Laně, Vlkonice č.p. 9, Budětice, 341 01 Horažďovice

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Josef Laně, Břežany č.p. 123, 341 01 Horažďovice

dotčené správní úřady

Obecní úřad Břežany, IDDS: vyebqqq

sídlo: Břežany č.p. 23, 341 01 Horažďovice

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice